

韩秀芳

高级律师

社会职务

家理律师事务所高级律师

第四届北京市房地产法学会会员

工作经历

亲办案件100+

擅长诉讼、调解、谈判

毕业于西北政法大学，获经济法学硕士学位，2017年2月通过司法考试，具有扎实的法学理论功底；曾任职于北京某商业银行，2021年入职国内大型律所深耕法律业务。本人兼具金融与法律双重专业背景，加入家理律所后专注婚姻家事领域，尤其擅长财产梳理、资产核查及隐匿财产追踪工作。执业中可独立承办法律文书撰写、调查取证、出庭应诉等全流程案件事务。同时深谙家事纠纷特点，善于倾听沟通、居中调解，在坚守法律底线的同时兼顾人文关怀，以专业、温和的方式化解矛盾、促成和解，凭借扎实的能力与贴心的服务，赢得众多当事人的认可与信赖。

经典案例

离婚纠纷：婚姻关系存续期女方名下债务，男方不认可，经细致梳理银行流水等证据，经法院判决认定属于夫妻共同债务。

离婚纠纷：女方主张离婚并索要巨额经济补偿，律师大量搜集男方抚养子女、照顾老人等证据，为男方减少经济补偿金额。

子女抚养：双方育有一子一女，离婚时均争夺抚养权，最终助力女方取得两子女抚养权。

探望权谈判：双方协议离婚，因离婚协议对子女探望时间未明确约定，导致女方探望子女屡屡受阻，经律师协调谈判，最终双方明确探望时间，和平解决争议。

分家析产纠纷：父母住宅拆迁，委托人按照腾退方案应属被安置人口，享有安置补偿，经律师多方沟通最终取证到委托人享有权益的补偿协议，帮助委托人争取应得腾退利益。

继承纠纷谈判：当事人母亲去世后，继父要求分割当事人名下房屋及要求返还母亲赠予的其他财产，律师梳理房款来源及母亲生前账户支付继父子女购房款、继父大额医疗费等情况后，经调解双方和平解决争议。

房产纠纷：代理业主起诉开发商逾期交房100多案，业主诉求解除合同，律师接受委托后实地勘察现场，核对宣传资料，结合司法实践保护商事交易稳定性偏向，诚恳建议业主主张逾期交房违约金，业主接受律师专业性建议，最终获得大额违约金。

房屋租赁合同纠纷：本案为刑民交叉疑难租赁合同纠纷，律师接受委托后全面核查梳理近10个关联主体、20余个银行账户，逐笔核验五年间上千页银行流水，精准固定承租方足额付清租赁费用证据，赢得法官高度赞赏与认可，全盘采纳我方代理意见，成功为当事人规避大额损失。

执业证号

11101202211487665

400-011-8982

北京家理律师事务所

地址：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特大厦3层

微信：jiali6727